

Основные итоги социально-экономического развития муниципального района Сергиевский за 2025 год

Доклад о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов за 2025 год и их планируемых значениях на 3-летний период размещен на официальном сайте муниципального района Сергиевский по следующему адресу:

<http://www.sergievsk.ru/government/Doklad.>

Краткое описание итогов социально-экономического развития муниципального района Сергиевский на конец 2025 года

Сергиевский район расположен на северо-востоке Самарской области и граничит на севере с Челно-Вершинским и Шенталинским районами, на востоке с Исаклинским, на юго-востоке с Похвистневским, на юге - с Кинель-Черкасским, на юго-западе с Красноярским, на западе с Елховским и Кошкинским районами.

В настоящее время Сергиевский район объединяет 68 населенных пунктов, 17 администраций поселений, имеет площадь 2749,3 кв. км.

Численность постоянного населения района на 01.01.2025 г. по последним данным Самарстат составила 43257 чел. Среднегодовая численность населения по последним данным составляет 43,428 тыс. человек. На снижение численности населения повлияло увеличение смертности и снижение рождаемости.

Сергиевский район – это район с хорошо развитой производственной и социальной инфраструктурой. Достаточно развита транспортная сеть района, по территории которого проходит автодорожная магистраль М5 «Москва - Челябинск». На территории района расположена железнодорожная станция «Серные Воды –2».

По состоянию на 01.01.2026 г. по данным Самарстат на территории района зарегистрировано 333 организации и 867 индивидуальных предпринимателей.

Промышленные предприятия района подразделяются по следующим видам экономической деятельности: добыча полезных ископаемых; производство пищевых продуктов; издательская и полиграфическая деятельность; производство и ремонт машин и оборудования, обработка древесины и производство изделий из дерева.

Индекс промышленного производства по крупным и средним предприятиям муниципального района Сергиевский за отчетный год составил 102,5 % к предыдущему году.

Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по добыче полезных ископаемых, обрабатывающим производствам, производству и распределению тепловой энергии и воды (по разделам В, С, Д, Е) за 2025 г. 75,7 % к уровню предыдущего года в действующих ценах, что составило 112 099,737 млн. руб.

В недрах района имеются запасы нефти и газа, что является важнейшим фактором развития экономики Сергиевского района и Самарской области в целом. Район богат строительными материалами, имеются запасы строительного камня, известняка, доломита, гипса, мела, песка, глины.

Одной из основных отраслей экономики района является сельское хозяйство. Производством сельхозпродукции на 01.01.2026 г. занимались 17 предприятий и 31 крестьянско-фермерских хозяйства (КФХ). Сельхозпредприятия специализируются на производстве зерновых, зернобобовых и технических культур, молока, мяса.

Сельскохозяйственные угодья Сергиевского района занимают 223,088 тыс. га, в том числе 136,0 тыс.га - пашня. Обрабатываемая площадь в 2025 году составила 136,0 тыс.га или 100 % от общей площади пашни.

С начала 2025 г. в муниципальном районе отмечается снижение численности безработных. По состоянию на 01.01.2026 г. зарегистрировано 39 безработных (на 13 чел. меньше, чем по состоянию на 01.01.2025 г.), уровень безработицы снизился с 0,2 % в 2024 г. до 0,15 % в 2025 г. На снижение безработицы повлияла реализация мероприятий по восстановлению рынка труда, увеличению занятости населения в муниципальном районе Сергиевский.

В 2025 году на развитие экономики и социальной сферы муниципального

района Сергиевский использовано 12 366,525 млн. руб. инвестиций в основной капитал, что 1,4 раза меньше предыдущего года в действующих ценах (в 2024 году вложено инвестиций в сумме 17 154,927 млн. руб.).

На территории района реализуется комплекс социальных программ, ведется строительство и реконструкция объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства. Приоритет в строительстве объектов отдается таким социально значимым отраслям как жилищно-коммунальное хозяйство, образование, культура, и др.

Краткое описание результатов деятельности по каждой из сфер деятельности, в рамках которых производится сбор значений показателей по итогам 2025 года, краткий анализ значений показателей

I. Экономическое развитие

П. 1. На территории муниципального района Сергиевский по состоянию на 01.01.2026 г. зарегистрировано 976 субъектов малого и среднего предпринимательства: 819 индивидуальных предпринимателей и 157 малых, микро и средних предприятий (данные с официального сайта ФНС России общедоступного интернет - сервиса (www.nalog.ru) Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства на 10.01.2026 г.). В расчете на 10 тыс. населения СМСП пришлось 226,0 ед. (в 2023 г. – 213,9 ед.).

2025 г.: 226,0 ед. по данным Министерства экономического развития и инвестиций Самарской области.

В процессе реализации Национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика» в период 2025 – 2030 гг. ожидается увеличение числа субъектов малого предпринимательства.

П. 2. Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций по итогам 2025 г. составила:

$26,68 \% = (1689+819) / 9768 * 100$, где: 1689 чел. занято в малых и средних предприятиях и индивидуальных предпринимателей (данные

министерства экономического развития и инвестиций Самарской области); 819 - количество индивидуальных предпринимателей, 9768 чел. - среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства по данным Самарстат.

В прогнозном периоде 2026-2028 гг. ожидается рост значения показателя, что связано с реализацией Национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика».

П. 3. По уточненным данным Самарстат объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя в 2024 году составил 374000,00 руб., по предварительным данным в 2025 г. – 274074,30 руб. на 1 жителя.

П. 4. В 2025 г. общая площадь района составила 274930 га. Площадь земельных участков, не являющихся объектами налогообложения в соответствии с ч.2 ст. 389 НК РФ - 38207 га (согласно Формы 22-1) в том числе:

- Земли обороны и безопасности – 532 га;
- Земли иного специального назначения- 165 га;
- Земли лесного фонда – 36406 га;
- Земли водного фонда – 1104 га.

Площадь земельных участков, на которые зарегистрировано право за ФЛ и ЮЛ согласно сведений, представленными Управлением Росреестра по Самарской области за 2025 год составляет 230023,74 га.

П. 5. За 2025 г., по данным Министерства сельского хозяйства и продовольствия Самарской области удельный вес прибыльных сельскохозяйственных организаций составил 90 % от общего их числа (в 2024 г. – 90 %).

Значения показателя «Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций, в общем, их числе» на период 2026-2028 гг., ожидается на уровне 100 %.

П. 6. Общая протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального района Сергиевский на 01.01.2026 г. составляет 903,5 км, из них:

243,9 км – дороги с асфальтобетонным покрытием

70,1 км – дороги с грунтощебеночным покрытием

589,5 км – грунтовые дороги.

Показатели протяжённости автомобильных дорог изменились в связи со строительством и капитальным ремонтом дорог.

После обследования улично-дорожной сети района установлено, что нормативным требованиям в 2025 году не соответствовало 445,9 км автомобильных дорог общего пользования местного значения.

$49,35 \% = 445,9 / 903,5 \times 100\%$, где 445,9 км – протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям (км); 903,5 – протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения (км).

Уменьшение показателя произошло за счёт выполненных работ по приведению дорог в нормативное состояние (ремонтных работ асфальтобетонного покрытия дорог, установка дорожных знаков, планировка обочин).

В прогнозном периоде, в связи с плановыми ремонтными работами ожидается снижение доли дорог, не соответствующих нормативным требованиям.

В 2026 году планируется ремонт дорог протяжённостью 2,9 км.

$443,0 \text{ км} / 903,5 \text{ км} \times 100\% = 49,0 \%$.

В 2027 году планируется ремонт дорог протяжённостью 2,5 км.

$440,5 \text{ км} / 903,5 \text{ км} \times 100\% = 48,8 \%$.

В 2028 году планируется ремонт дорог протяжённостью 2,5 км.

$438,0 \text{ км} : 903,5 \text{ км} \times 100\% = 48,5 \%$.

II. 7. Среднегодовая численность населения в 2025 г. по последним данным Самарастат составила 43 428 чел. На территории района имеются 17 населенных пунктов с низкой численностью населения, не имеющие регулярного автобусного сообщения с районным центром Сергиевск, в которых в среднем по 2025 г. проживало 464 чел. или 1,07 % от общей среднегодовой численности населения района. В прогнозном периоде ожидается незначительное снижение значения данного показателя, что связано со снижением общей численности жителей района.

П. 8.1. В 2025 г. среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций муниципального района по данным Самарстат достигла 79496,20 руб.

В прогнозном периоде ожидается увеличение темпа роста среднемесячной номинальной начисленной заработной платы относительно 2025 года и к 2028 году размер заработной платы ожидается на уровне 81177,33 руб.

П. 8.2.-8.4. Результатом внедрения новой (отраслевой) системы оплаты труда, ориентированной на результат, стало последовательное повышение заработной платы работников образования. По итогам 2025 года, в соответствии с формой ОО-2, заработная плата в среднем по общеобразовательным учреждениям составила 69996,40 рублей (рост на 12,8 % относительно 2024 г.), по учителям – 71324,06 рублей (113,6 % к уровню 2024 г.).

Средняя заработная плата в дошкольных образовательных учреждениях за 2025 год составила 59095,71 рублей, что выше уровня 2024 года на 53,2 % (в 2024 г. – 59095,71 рублей). Повышение заработной платы произошло за счет обеспечения высокой посещаемости детей, повышения квалификационного уровня работников по результатам аттестации, осуществления ежемесячных денежных выплат в размере 5000,00 рублей на ставку заработной платы педагогическим работникам.

П. 8.5. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства за 2025 год по данным Самарстат составила 71395,20 руб., что на 18,6 % больше уровня 2024 г. Средняя номинальная начисленная заработная плата в 2026 г.- 2028 г. рассчитана на основании дорожной карты (95 % от прогнозируемого дохода от трудовой деятельности).

П. 8.6. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта за 2025 г. по данным Самарстат составила 42312,80 руб., что больше, чем в 2024 году на 20,0 %. (в 2024 году – 35264,60 руб.)

Дошкольное образование

П. 9. По данным Северного управления министерства образования Самарской области доля детей в возрасте 1 - 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет в 2025 г. составила 71,5 % (в 2024 г. – 66,99 %).

$71,5 \% = 1420 * 100\% / 1986$, где 1420 детей от 1 года до 6 лет в системе дошкольного образования по данным Северного управления министерства образования Самарской области за 2025 год, 1986 детей на муниципалитете от 1 года до 6 лет.

П. 10. По данным Северного управления министерства образования Самарской области доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет в 2025 г. составила 7,5 % (в 2024 г.- 13,73 %). В актуальной очереди дети в возрасте 3-7 лет отсутствуют, что подтверждает удовлетворенность в услугах дошкольного образования для детей от 3 до 7 лет.

П. 11. 2025 г.: $0 \% = 0 / 11 * 100$, где 0 - количество муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, 11 - общее количество муниципальных дошкольных образовательных учреждений.

В соответствии с рекомендациями администрацией муниципального района Сергиевский проводится ежегодное комиссионное обследование технического состояния зданий соцкультбыта, по итогам которого формируется перечень зданий, требующих капитального ремонта с разбивкой по годам.

Общее и дополнительное образование

П. 12. Данные не предоставляются.

П. 13. По данным Северного управления министерства образования Самарской области в 2025 г. все выпускники (106 чел.) общеобразовательных учреждений района получили аттестат о среднем (полном) образовании.

П. 14. Данные отсутствуют.

П. 15. По итогам 2025 г. значение показателя составляет 0 % от общего

количества зданий общеобразовательных учреждений. В соответствии с рекомендациями администрацией проводится ежегодное комиссионное обследование технического состояния зданий соцкультбыта, по итогам которого формируется перечень зданий, требующих капитального ремонта с разбивкой по годам.

П. 16. По данным Северного Управления министерства образования Самарской области в 2025 г. доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в общеобразовательных учреждениях составила 85,07 %, или из 4407 учащихся 3749 детей I и II групп здоровья (в 2024 г. - 85,60 %).

П. 17. По данным Северного Управления министерства образования Самарской области в отчетном периоде доля обучающихся в общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену, составляет 3,41 % от общей численности обучающихся общеобразовательных учреждений. Уменьшение доли обучающихся, занимающихся во вторую смену в 2025 году произошло из-за уменьшения количества детей, занимающихся во 2 смену в ГБОУ СОШ № 1 п.г.т. Суходол.

2025: $3,41 \% = 142 / 4162 * 100 \%$, где 142 - количество детей, обучающихся во 2 смену; 4162 - количество детей в районе.

В прогнозируемом периоде 2026-2028 гг. ожидается уменьшение доли обучающихся, занимающихся во вторую смену в связи с уменьшением количества детей, занимающихся во 2 смену в ГБОУ СОШ № 1 п.г.т. Суходол.

П. 18. В 2025 году наблюдается незначительное увеличение показателя относительно 2024 года, что связано с ростом цен энергетических ресурсов. Расходы бюджета муниципального района Сергиевский на общее образование в 2026-2028 гг. отражены в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями за счет средств местного бюджета.

П. 19. По данным Северного Управления министерства образования Самарской области в 2025 году доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы составляет 96,4 %. 5600 чел./5809

чел., где 5600 чел. – дети от 5 до 18 лет занимающиеся дополнительным образованием, 5809 чел. – численность детей м.р. Сергиевский от 5 до 17 лет включительно.

Культура

П. 20.1. В 2025 г. расчет показателя «уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры» выполнен на основании распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 18.11.2025 № Р-494 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

$2025 = (28/36)*100\% = 77,78 \%$, где: 28 – общее число учреждений культурно-досугового типа и филиалов на отчётный период, ед., 36 – нормативный уровень общего числа учреждений культурно-досугового типа на отчётный период, ед.

Изменение показателя в сравнении с 2024 годом произошло из-за изменения в расчете нормативной потребности.

В прогнозном периоде 2026-2028 гг. изменение показателя не ожидается.

П. 20.2. В 2025 г. расчет показателя «уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры» выполнен на основании распоряжения от 18.11.2025 № Р-494 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

В 2025 г. обеспеченности библиотеками составила: $32/38=84,21 \%$, где: 32- общее число библиотек и филиалов на отчётный период, ед., 38- нормативный уровень общего числа библиотек и филиалов на отчётный период, ед.

Изменение показателя в сравнении с 2024 годом произошло из-за изменения в расчете нормативной потребности.

В прогнозном периоде 2026-2028 гг. изменение показателя не ожидается.

П. 20.3. По показателю «уровень обеспеченности парками культуры и отдыха» показатель не актуален и не рассчитывается.

П. 21. Общее количество объектов муниципальных учреждений культуры в 2025 году – 33 ед., в том числе: музей (1), библиотеки (5), культурно-досуговые учреждения (25), школа искусств (1), детская музыкальная школа (1). В соответствии с рекомендациями администрацией района проводится ежегодное комиссионное обследование технического состояния зданий соцкультбыта, по итогам которого формируется перечень объектов культуры, требующих капитального ремонта, разбитый по годам.

Значение показателя составило 5,0 % по данным Министерства культуры Самарской области.

П. 22. Пять объектов культурного наследия находятся в собственности муниципального района Сергиевский, 1 требует реставрации - Церковь Святого Михаила Архангела.

Доля ОКН 2025 г., находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве ОКН, находящихся в муниципальной собственности: $1 / 5 = 20 \%$.

Физическая культура

П. 23. По данным Министерства спорта Самарской области в отчетном году систематически занимались спортом 63,1 % к численности населения в возрасте от 3 до 79 лет.

В прогнозном периоде до 2028 года ожидается показатель 64,6 %.

Увеличение численности занимающихся физкультурой и спортом обусловлено:

- привлечение большего количества команд в чемпионатах муниципального района Сергиевский по видам спорта;
- привлечением инструкторов по спорту для работы по месту жительства;
- пропагандой физкультуры и спорта через средства массовой информации (газета «Сергиевская трибуна»; ТРК «Радуга-3»; новостные публикации в соц. сетях в группе "ВКонтакте"; а также спортивные сайты, которые являются источником получения оперативной информации о

предстоящих и прошедших спортивных мероприятиях, с возможностью общения, обсуждение событий, происходящих на территории района;

- предоставлением доступа для людей с ограниченными возможностями
- предоставление бесплатного посещения спортивных учреждений для участников СВО и их семей.

П. 23(1). За 2025 год доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся составляет 99,5 % по данным министерства спорта Самарской области.

Системность подхода к занятиям физической культурой и спортом обеспечивает программа "Здоровье", которая на протяжении нескольких лет реализуется во всех образовательных учреждениях и охватывает все возрастные категории детей и подростков. Трём образовательным учреждениям присвоены статусы окружных опорных площадок по формированию здорового образа жизни.

Для сохранения здоровья учащихся общеобразовательных школ педагогами используются здоровьесберегающие технологии (гимнастика для глаз, дыхательная гимнастика, проводятся динамические паузы, упражнения пальчиковой гимнастики, профилактики нарушений зрительного и опорно-двигательного аппарата и т.д.).

Широкому вовлечению учащихся м.р. Сергиевский в занятия спортом способствует система проводимых СП «ДЮСШ» районных, окружных и областных этапов спартакиад, спортивно-массовых мероприятий и общероссийских проектов.

Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

П. 24.1., П.24.2. По расчетным данным по состоянию на 1 января 2026 года на 1 жителя района приходится 28, кв. м. общей площади жилых помещений, что на 1,0 % больше, чем в предыдущем году. За отчетный год, по данным Самарстат, введено в действие 0,29 кв. м. на 1 жителя или 64,4 % к уровню 2024 г.

2025 г.: 12582,0 кв.м. / 43428 чел. = 0,29 кв.м. на 1 чел.,

где 12582,0 кв.м. - введенная площадь жилых помещений в 2025 г., 43428

чел. - среднегодовая численность постоянного населения в 2025 г.;

2026 г.: 16359,0 кв.м. / 42942 чел. = 0,38 кв.м. на 1 чел. (планируется ввести в действие 16359 кв.м. жилья);

2027 г.: 18332,0 кв.м. / 42453 чел. = 0,43 кв.м. на 1 чел. (планируется ввести в действие 18322 кв.м. жилья);

2028 г.: 19685,0 кв.м. / 41964 чел. = 0,40 кв.м. на 1 чел. (планируется ввести в действие 19685 кв.м. жилья).

Увеличение данного показателя обусловлено тем, что общая площадь жилых помещений, введённая в действие за год в несколько раз превышает площадь ликвидированных (снесённых) жилых помещений при уменьшении численности постоянного населения (ежегодно).

П. 25. В 2025 году предоставлены земельные участки площадью 30,69 га, в расчете на 10 тыс. человек населения – 7,06 га.

Предоставление земельных участков для строительства носит заявительный характер. В 2025 году произошло уменьшение общей площади земельных участков, предоставленных для строительства, в связи с сокращением:

- площади земельных участков, предоставленных в собственность граждан бесплатно;

- обращений организаций нефтедобычи за предоставлением земельных участков по договорам аренды, по соглашениям о сервитуте для строительства объектов нефтедобычи;

- территорий, на которых в рамках реализации федеральной программы по переселению граждан из ветхого (авариного) жилого фонда, осуществляется строительство многоквартирных домов, домов блокированной жилой застройки, и которые предоставлены по результатам аукционов;

- территорий, предоставленных в рамках реализации программ по строительству коммунальной инфраструктуры на территории поселений м. р. Сергиевский.

П. 25.1. Для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в отчетном году

предоставлены земельные участки площадью 14,76 га (на 15,0 % меньше, чем в 2024 году) или в расчете на 10 тыс. человек населения – 3,4 га.

П. 26. На территории муниципального района Сергиевский отсутствуют земельные участки, предоставленные для строительства, в отношении которых с даты предоставления не было получено разрешения на ввод в эксплуатацию: объектов жилищного строительства (кроме ИЖС) – в течение 3 лет, иных объектов капитального строительства – в течение 5 лет.

В отчете за 2025 год применяется расчетный период до 2022 года включительно (дата выдачи разрешения на строительство) для объектов жилищного строительства, и до 2020 года включительно (дата выдачи разрешения на строительство) для иных объектов капитального строительства. При этом учитываются земельные участки, по которым выдано разрешение на строительство, и срок введения объекта по которому истек (по состоянию на 31 декабря отчетного года).

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, а также объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек (Градостроительный кодекс РФ).

Жилищно-коммунальное хозяйство

П. 27. Согласно информации, предоставленной министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами по итогам 2025 года составляет 100 %.

Прогноз на 2026-2028 г. рассчитан с учетом планируемого ввода в эксплуатацию МКД в указанном периоде и сносом ветхого и аварийного жилья, в связи с чем, значения показателей ежегодно будет соответствовать 100%.

П. 28. В течение 2025 года на территории района осуществляли

деятельность 5 организаций коммунального комплекса, 4 из которых - частной формы собственности:

- ООО «СКК» - комплексная (водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение, отопление), форма собственности - частная;

- ООО «Газпром межрегионгаз Самара» - газоснабжение, форма собственности - частная;

- ПАО «Самараэнерго» - электроснабжение, форма собственности - частная;

- АО «Экология» - обращение с твердыми коммунальными отходами, форма собственности - частная;

- ФГБУЗ МРЦ "Сергиевские минеральные воды" ФМБА России - комплексная (водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение, отопление), форма собственности - федеральная.

Значение показателя по итогам 2025 г. составляет 80 %. В прогнозируемом периоде изменения значения данного показателя не планируется, так как ФГБУЗ МРЦ "Сергиевские минеральные воды" ФМБА России является федеральной собственностью, повлиять на него не представляется возможным.

П. 29. Общее число многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района Сергиевский на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, на 01.01.2026г. составляет 291 единицы (на 01.01.2025г. было 293 ед., из них в 2025 году 2 МКД снесены по программе переселения из ветхого аварийного жилого фонда).

Таким образом, многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, на 01.01.2026г. – 175 ед. (177-2).

На 01.01.2026 года в отношении 175 МКД осуществлен государственный кадастровый учет, их доля в общем количестве МЖД (291 МКД) соответствует 60,14 %.

2025 г.: $60,14 \% = 175 \text{ ед.} / 291 \text{ ед.} * 100\%$, где 175 ед. - кол - во МКД, земельные участки, под которыми поставлены на государственный

кадастровый учет; 291 ед. - всего МКД.

К 2028 г. значение показателя ожидается на уровне 61,14 %.

П. 30. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях рассчитана как отношение количества малоимущих граждан, улучшивших в отчётном году жилищные условия путем предоставления жилых помещений по договорам социального найма в муниципальном жилищном фонде к общему количеству малоимущих граждан, находящихся на учете для улучшения жилищных условий.

На 01.01.2025 г. численность малоимущих семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях составила 12 чел. В течение 2025 года жилью по договору социального найма предоставлено 1 семье. Таким образом, показатель составил 8,3 %.

В аналогичном периоде прошлого года (на 01.01.2024 г.) численность малоимущих семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях составляла 12 чел. В течение 2024 года жилью по договору социального найма предоставлено 1 семье. Таким образом, показатель составил 8,3 %.

Таким образом, процентные соотношения показателя в 2025 году аналогичны показателям 2024 года, при одинаковом количестве семей, получивших жилью в отчетных периодах (по 1 семье).

Организация муниципального управления

П. 31. В 2025 году значение показателя увеличилось на 45,1 % относительно 2024 года в связи со снижением финансирования из вышестоящих бюджетов и незначительным ростом собственных доходов местного бюджета.

Прогноз показателя на 2026-2028 гг. определен с учетом тенденции поступления доходов в 2025 году и показателей прогноза социально-экономического развития района.

П. 32. Организации муниципальной формы собственности, находящиеся

в стадии банкротства по итогам 2025 г., на территории района отсутствуют. Деятельность администрации района направлена на недопущение банкротства муниципальных организаций.

П. 33. В 2025 году на территории района объекты незавершенного строительства отсутствуют. В прогнозном периоде 2026-2028 гг. ожидается значение показателя равное 0.

П. 34. Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений равна нулевому показателю, так как в 2025 году кредиторская задолженность отсутствует и на плановый период 2026 - 2028 годов не прогнозируется.

П. 35. При расчете объема расходов муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования в 2025 г. наблюдается увеличение данного показателя на 11,7 % в сравнении с 2024 годом. Рост показателя связан со снижением численности населения. Плановые показатели 2026 - 2028 годов отражены в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями за счет средств местного бюджета.

П. 36. Схема территориального планирования муниципального района Сергиевский утверждена Решением Районного Собрания Представителей муниципального района Сергиевский от 28.01.2010 г. № 3. Все 17 поселений района обеспечены документами территориального планирования (генеральные планы поселений) и градостроительного зонирования (правила землепользования и застройки).

П. 37. Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления муниципального района за 2025 г. составила 80,5 % (в 2024 г. – 63,0 %).

П. 38. По последним данным Самарстат среднегодовая численность населения за 2025 год составила 43,428 тыс. чел. В последующем периоде прогнозируется снижение численности населения.

П. 39. Согласно данным, предоставленным ресурсоснабжающими организациями, удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах в 2025 году составила:

- электрической энергии – 815,37 кВт/ч на 1 проживающего,
- тепловой энергии - 0,14 Гкал на один кв. метр общей площади,
- воды горячей – 11,67 куб. метр на одного проживающего,
- воды холодной – 29,08 куб. метр на одного проживающего,
- природный газ – 0,18 куб. метр на одного проживающего в МКД.

На уменьшение показателя по тепловой энергии, показателя горячей повлияла установка приборов учета.

На уменьшение показателя по природному газу, электрической энергии повлияли на низкие температуры наружного воздуха в отопительный период 2026-2028 гг. в МКД с индивидуальным газовым отоплением.

Плановые показатели 2026-2028 гг. рассчитаны в соответствии с муниципальной программой энергосбережения района и программой по установке общедомовых приборов учета энергоресурсов.

П. 40. Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями по итогам прошедшего года составила:

- электрической энергии- 60,53 кВт/ч на одного человека населения,
- тепловой энергии - 0,16 Гкал на один кв. метр общей площади,
- горячей воды - 0,22 куб. метр на одного человека населения,
- холодная вода -1,1 куб. метр на одного человека населения,
- природного газа- 9,0 куб. метр на одного человека населения.

Плановые показатели 2026-2028 гг. рассчитаны в соответствии с муниципальной программой энергосбережения и установкой приборов (узлов) учета.

П. 41.1. В 2025 году Министерством культуры Самарской области проведена независимая оценка качества условий оказания услуг в отношении МБУ ДО Сергиевская ДШИ м.р. Сергиевский и МБУ ДО Суходольская ДМШ м.р. Сергиевский (общий балл составил).

Показатель 2025 года = оценка 2022 г. (93+89,3+74,8) + оценка 2023 г. (97) + оценка 2024 г. (95,3) + оценка 2025 г. (91,6+93,8+93,81) = 728,61 балла.

Значение показателя в прогнозном периоде 2026-2028 гг. ожидается на уровне 2025 года.

Приоритеты развития муниципального района Сергиевский

1. Посредством проводимого комплекса мероприятий стимулирования развития жилищного строительства (проведение работ по формированию земельных участков, пригодных для жилищного строительства в связи с выполнением приоритетных направлений действующего законодательства - предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, и семьям, имеющим трех и более детей; проведение ряда работ по обеспечению коммуникациями земельных участков, планируемых для предоставления под жилищное строительство; сокращение сроков оформления разрешительных документов) достигнуть обеспеченности жильем к 2028 году до уровня 29,2 кв. на 1 человека;

2. Комплексное развитие территорий сельских поселений;

3. Благоустройство общественных территории, обустройство общественных пространств;

4. Работа над повышением инвестиционной привлекательности муниципального района Сергиевский;

5. Капитальный ремонт объектов культуры и спорта;

6. Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, благоустройство населенных пунктов;

7. Создание условий для развития сельскохозяйственного производства (животноводство) в поселениях района; поддержка сельхозтоваропроизводителей;

8. Привлечение новых талантливых кадров в спортивную отрасль, сельское хозяйство, медицину;

9. Поддержка инициатив жителей района;

10. Поддержка членов СВО и их семей.